

## ZMLUVA O DIELO OPP/2019\_01

v oblasti zabezpečenia ochrany pred požiarmi podľa § 536 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. – Obchodného zákonníka

**Objednávateľ** Mestská krytá plaváreň, s.r.o.  
Vysokoškolákov 1765/8  
010 08 Žilina

**Zastúpený** Vladislav Harčar – konateľ spoločnosti

**Bank. spojenie**

**č. ú.:**

**IBAN:**

**IČO / DIČ** 46 931 317 / 2023647725

**IČ DPH** SK2023647725

Spol. je zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 57907/L

### A

**Zhotoviteľ** FIRE Žilina, s.r.o.  
Cesta na štadión 331/16  
010 04 Žilina

**Zastúpený** Jana Pastorková – konateľ spol.

**Bank. spojenie**

**č. ú.:**

**IBAN:**

**IČO / DIČ:** 46 570 721 / 2023457667

**IČ DPH:** SK2023457667

Spol. je zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 56230/L

sa dohodli na nasledovnej zmluve o dielo -

### Čl. I.

Predmetom zmluvy je zabezpečenie služieb zhotoviteľom objednávateľovi v oblasti ochrany pred požiarmi v tomto rozsahu

- Priebežný výkon požiarneho technika v zmysle platných zákonov v objekte objednávateľa uvedeného v článku III. bod 1 tejto zmluvy (podrobný popis povinností technika PO je prílohou č. 1).
- Vypracovanie dokumentácie ochrany pred požiarmi právnickej osoby pre subjekt objednávateľa v zmysle právnych predpisov. Ďalej vykonanie školenia ochrany pred požiarmi a odbornej prípravy protipožiarinej hliadky v uvedenom objekte. V prípade zmien právnych predpisov a záväzných noriem je zhotoviteľ povinný tieto zmeny bezodkladne premietnuť do spracovanej dokumentácie ochrany pred požiarmi objednávateľa.
- Osobná účasť pri všetkých protipožiarnych kontrolách zo strany štátneho požiarneho dozoru.
- Kontrola hasiacich prístrojov (ďalej HP) v zmysle Vyhl. MV SR č. 719/2002 Z.z. a požiarneho vodovodu (ďalej PV) v zmysle Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. v z.n.p.

### Čl. II.

#### Termín plnenia

- Preventívna protipožiarna prehliadka v objekte v zmysle § 14 Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p. : 1x za 2 mesiace.

V zmysle Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:

- Prí nástupe novoprijatého zamestnanca do pracovného pomeru vykonať po nahlásení organizácie ihneď školenie o ochrane v zmysle tematického plánu školenia ochrany pred požiarmi
  - Školenie zamestnancov i vedúcich zamestnancov 1x za 24 mesiacov; školenie zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase 1x za 12 mesiacov s overením vedomostí /pisomná forma/
  - Odborná príprava protipožiarinej hliadky 1x za 12 mesiacov
- Školenie o ochrane pred požiarmi a odbornú prípravu protipožiarinej hliadky vykonáva iba technik /špecialista/ požiarnej ochrany s odbornou spôsobilosťou (– príloha 2: osvedčenie technika /špecialistu/ požiarnej ochrany) Zhotoviteľa.

V zmysle Vyhl. MV SR č. 719/2002 Z. z. o ktorú sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenie pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov a Vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v z.n.p. : 1x za 12 mesiacov revíznym technikom s odbornou spôsobilosťou zhotoviteľa.

### Čl. III.

#### Miesto plnenia

- Objekt: Mestská krytá plaváreň, s.r.o., Vysokoškolákov 1765/8, Žilina.

#### Čl. IV.

##### Cena dodávky a fakturácie

- a) Cena pracovných výkonov a služieb v zmysle čl. I. predmetu zmluvy sa stanovuje dohodou – (cenník prác technika PO tvorí prílohu č. 3)
- b) Úhrada za vykonané práce a služby bude realizovaná na základe vystavených faktúr zhotoviteľom a to vždy po vykonaní prác. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 14 dní od jej obdržania.
- c) Úrok z omeškania úhrady splatnosti faktúry za poskytnuté služby si môže zhotoviteľ diela uplatniť vo výške 0,06 % za každý kalendárny deň omeškania.

#### Čl. V.

##### Povinnosti objednávateľa

- a) Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť zamestnancom zhotoviteľa voľný vstup do všetkých priestorov organizácie v zmysle zmluvy v sprievide povereného zamestnanca Objednávateľa a to v rozsahu nevyhnutnom pre plnenie prác a služieb zhotoviteľa.
- b) Bezodkladne zabezpečiť všetky požiadavky zo strany zhotoviteľa vyplývajúce z plnenia predmetu zmluvy.

#### Čl. VI.

##### Záručná doba – zodpovednosť za škody, nedostatky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak pri výkone predmetu diela spôsobí objednávateľovi škodu, túto opraví alebo uhradí v plnej výške.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky, na ktoré písomne upovedomil objednávateľa a ten z akýchkoľvek príčin nezabezpečil ich odstránenie.
3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na kontrolu hasiacich prístrojov, opravy hasiacich prístrojov 6 mesiacov odo dňa prevzatia.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky:
  - ak pri kontrole neboli prístupné hasiace prístroje alebo nevedel, kde sa nachádzajú
  - za viditeľné poškodenie, zneužitie alebo odcudzenie hasiacich prístrojov.

#### Čl. VII.

##### Osobitné dojednania

- a) Cena pracovných výkonov a služieb nešpecifikovaných v predmete zmluvy, sa stanoví na základe písomnej objednávky zo strany objednávateľa.
- b) Táto zmluva neprechádza na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán. Právne nástupníctvo je každá zo zmluvných strán povinná oznámiť písomne, doporučeným listom, ihneď po jeho realizácii. V prípade nesplnenia tejto povinnosti sa zaväzuje znášať v plnej výške všetky škody druhej zmluvnej strane tým spôsobené, a to bezodkladne.
- c) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a osoby poverené plnením úloh podľa tejto zmluvy zachovávajú svoju mlčanlivosť o skutočnostiach utajovaného a dôverného charakteru, s ktorými sa v priebehu prác zoznámia.
- d) Objednávateľ udeľuje plnú moc zhotoviteľovi riadiť, kontrolovať a ukladať úlohy zamestnancom objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarom v spolupráci s určeným zástupcom, tak ako to prislúcha právomociam a povinnostiam technika požiarnej ochrany subjektu.
- e) V prípade neplnenia úloh zamestnancami objednávateľa je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi alebo jeho zástupcovi.

#### Čl. VIII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom 1.1.2019.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2019.
3. Zmluvu možno vypovedať s 2-mesačnou /dvoj-mesačnou/ výpovednou lehotou. Výpoveď zmluvy musí mať písomnú formu a termín výpovede začína plynúť nasledujúci kalendárny mesiac po dni doručenia.
4. Zmluvu je možné ukončiť aj „Dohodou“ oboch zmluvných strán /písomná forma/.
5. Zmluva je vystavená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V Žiline dňa ..... 14 -12- 2018

##### Prílohy:

- č. 1 Povinnosti technika PO
- č. 2 Osvedčenie technika /špecialistu/
- č. 3a Cenník prác technika /špecialistu/
- č. 3b Cenník kontroly HP, PV, opravy

# FIRE Žilina, s.r.o., Cesta na štadión 331/16, 010 04 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

## Príloha č. 1.

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarmi

### Povinnosti Technika PO v subjekte :

- o vydáva odborné stanoviská k organizačnému usporiadaniu ochrany pred požiarmi v subjekte
- o určuje miesta so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru
- o vykonáva školenie, výcvik a odbornú prípravu o ochrane pred požiarmi, vypracuje tematické plány a časový rozvrh školení ochrany pred požiarmi a odbornej prípravy pracovníkov zaradených do protipožiarinej hliadky, cvičný požiarny poplach aj s jeho vyhodnotením
- o spracuje rozbor, informácie a ďalšie podklady k rozhodnutiu štatutára organizácie a zabezpečuje realizáciu úloh a povinností vyplývajúcich z opatrení uložených orgánmi štátneho požiarného dozoru
- o zabezpečuje výkon kontrolnej činnosti v objektoch v zmysle zákona o ochrane pred požiarmi za účelom preverenia stavu objektov a zariadení po stránke dodržiavania požiarnebezpečnostných predpisov
- o vykonáva kontrolnú preventívnu činnosť vo všetkých objektoch 1x za 2 mesiace, o čom budú vedené zápisy v požiarinej knihe
- o pri výkone preventívnych protipožiarnych prehliadok kontroluje –
  - stav a umiestnenie vecných prostriedkov OPP pracovísk
  - použiteľnosť a priechodnosť únikových ciest a východov
  - správnosť a aktuálnosť dokumentácie ochrany pred požiarmi
  - stav a správnosť umiestnenia výstražných tabuliek a vybavenie pracoviska príslušnými zákazmi, príkazmi, pokynmi ako aj ich dodržiavanie
  - voľnosť k rozvodným zariadeniam a hlavným uzáverom elektrickej energie, vody, plynu
  - stav a funkčnosť požiarnych uzáverov
- o po zistení nedostatkov, a to jednak vlastnou kontrolnou činnosťou, kontrolami územne príslušného orgánu štátneho požiarného dozoru informovať zodpovedného vedúceho pracovníka a pripraviť podklady pre vydanie príkazu na odstránenie nedostatkov s termínmi a menami zodpovedných osôb
- o vedie predpísanú dokumentáciu v súlade so zákonnými normami a udržiava ju v aktuálnom stave
- o vypracúva požiarnebezpečnostné opatrenia pre mimopracovný čas a dni pracovného pokoja
- o vyjadruje sa ku všetkým stavebným akciám, úpravám a rekonštrukciám v objektoch organizácie, pri ktorých dochádza k možnosti, že by boli dotknuté záujmy ochrany pred požiarmi (zvýšené požiarne nebezpečie, ohrozenie osôb)
- o vydáva záväzné stanoviská :
  - k vykonávaniu prác a činností, ktoré vyžadujú opatrenia z hľadiska ochrany pred požiarmi
  - k určenej dokumentácii ochrany pred požiarmi, ktorú aktualizuje

V Žiline dňa 14 -12- 2018 .....







**KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO  
HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V ŽILINE**

Námestie Požiarnikov 1, 010 01 Žilina

Č.p.: KRHZ-ZA-OPP-481-002/2014

V Žiline 11.12.2014

Číslo: 119/2014

**OSVEDČENIE**  
**o odbornej spôsobilosti**

Meno a priezvisko: Jana Pastorková  
Dátum narodenia: 16.04.1977  
Trvalý pobyt: Mateja Bela 8756/1B  
Žilina

**spĺňa predpoklady**

odbornej spôsobilosti podľa § 11 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 35 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

na výkon činnosti

**technika požiarnej ochrany**

Osvedčenie platí do: 10.12.2019





# FIRE Žilina, s.r.o., Cesta na štadión 331/16, 010 04 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

## Príloha č. 3a

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarimi

### Cenník prác technika PO

1. Vypracovanie kompletnej dokumentácie o ochrane pred požiarimi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v z.n.p. a Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:  

- 0,- Eur
2. Aktualizácia dokumentácie o ochrane pred požiarimi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v z.n.p. a Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:  

- dohoda
3. Vykonalenie preventívnej protipožiarnej prehliadky objektov 1x za 2 mesiace so zápisom do požiarnej knihy:  

- 67,00 Eur / objekt
4. Vykonalenie OPAKOVANÉHO školenia o ochrane pred požiarimi pre:
  - a. zamestnancov
  - b. vedúcich zamestnancov
  - c. odborná príprava členov protipožiarnej hliadky

- 2,90 Eur / os.
5. Vykonalenie VSTUPNÉHO školenia o ochrane pred požiarimi pre:
  - a. zamestnancov
  - b. vedúcich zamestnancov
  - c. odborná príprava členov protipožiarnej hliadky

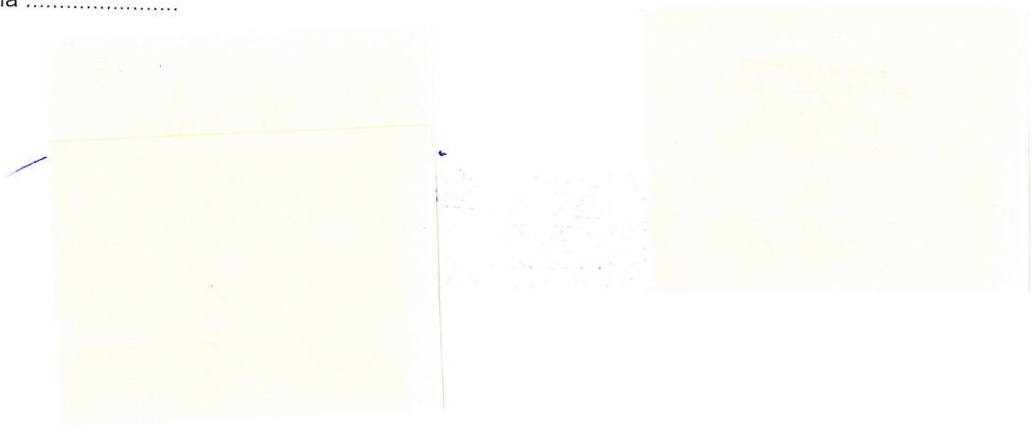
- 0,00 Eur / os.
6. Konzultácie a prejednávanie zápisov so štátnym odborným dozorom:  

- 0,- Eur / hod.
7. Za iné práce dohodou:  

- 0,- Eur / hod.

Ceny uvádzame bez DPH 20%

V Žiline dňa **14 -12- 2018**



# FIRE Žilina, s.r.o., Cesta na štadión 331/16, 010 04 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

## Príloha č. 3b

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarimi

### Cenník – kontrola HP, oprava HP

Kontrola HP:	1,20 Eur / 1 ks
Správa o kontrole HP:	3,32 Eur / 1 ks
Kontrola PV:	2,69 Eur / 1 ks
Správa o kontrole PV:	4,32 Eur / 1 ks
Tlakovanie hadíc:	9,90 Eur / 1 ks

V cene je zahrnutý režijný materiál, manipulačné a prepravné náklady.

Oprava HP * :	
P 6, V 9, S 5:	8,30 Eur / 1 ks

Oprava HP * – tlaková skúška:	
P 6, V 9 :	13,30 Eur / 1 ks
S 5 :	11,50 Eur / 1 ks

\* cena opráv je uvedená bez náhradných dielov !

Náhradné diely k opravám HP:	
Náplň prášok P (1 kg):	1,99 Eur / 1 ks
Náplň potaš V (9 l):	6,64 Eur / 1 ks
Manometer P 6, V 9:	5,00 Eur / 1 ks
Hadica P 6, V 9:	5,50 Eur / 1 ks
Hadica S 5:	14,65 Eur / 1 ks
Ventil S 5:	9,95 Eur / 1 ks
Zaisťovací kolík P 6, V 9, S 5:	1,32 Eur / 1 ks

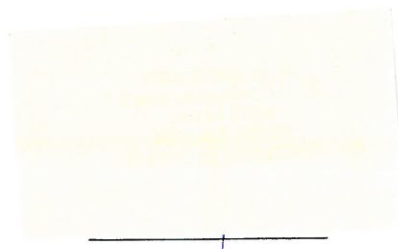
Ceny uvádzame bez DPH 20%.

14 -12- 2019

V Žiline dňa .....



Objednávateľ



Zhotoviteľ

