

# Dodatok č. 1

## k Zmluve o podnájme časti nebytového priestoru č. 15 - 2017 zo dňa 25.09.2017

---

Zmluvné strany:

**Nájomca:**

**Mestská krytá plaváreň, s. r. o.**

v mene koná: **Vladislav Harčar, konateľ**

sídlo: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina

Bankové spojenie: VÚB, a. s.,

ÍČO: 46 931 317, DIČ: 2023647725, IČ DPH: SK2023647725

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súd Žilina, oddiel Sro,  
vložka č. 57907/L

(ďalej len ako „Nájomca“)

a

**Podnájomca:**

**NEREUS, spol. s r.o.**

v zastúpení: **štatutár – PaedDr. Marián Hrabovský**

**štatutár – Juraj Skopal**

sídlo: Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,

ÍČO: 36 415 138, DIČ: 2021766494, IČ DPH: SK2021766494

Zapísaný v OR SR – Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka  
číslo: 14579/L

(ďalej len ako „podnájomca“)

**uzavreli tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme časti nebytového priestoru č. 15 - 2017  
zo dňa 25. 09. 2017 , a to nasledovne:**

### Článok I. Úvodné ustanovenia

- (1) Zmluvné strany tohto dodatku uzavreli dňa 25.09.2017 Zmluvu o podnájme časti nebytového priestoru č. 15 - 2017, predmetom ktorej je prenechanie nebytového priestoru - plavecké dráhy bazéna v budove súp. č. 1765 postavenej na parc. č. KN-C 5147/1, zast. pl. a nádvorí o výmere 4753 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1100, kat. úz. Žilina do podnájmu podnájomcovi za účelom plaveckej výučby tréningov verejnosti (mládeže, žiakov ), (ďalej len „Zmluva“).
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve, na základe ktorého dochádza k zmene Zmluvy tak ako je ďalej uvedené.

**Článok II.  
Predmet dodatku**

Čl. 4 Zmluvy sa mení nasledovne:

Cena podnájmu

- 1) Nájomné za využívanie časti nebytového priestoru je zmluvnými stranami dohodnuté na:
  - a) **16,00 €** + DPH 1 plavecká dráha / 1 hodinu / orientovaná na dĺžku bazéna (slovom: šesťnásť eur + platná DPH)
  - b) **12,80** + DPH 1 plavecká dráha / 1 hodinu / orientovaná na šírku bazéna (slovom: dvanásť eur a osemdesiat centov + platná DPH)
- 2) Podnájomca bude dohodnuté nájomné platiť mesačne na základe faktúry.
- 3) Nájomca vystaví na základe využitia počtu plaveckých dráh a objednávky podnájomcovi faktúru do 14. dňa nasledujúceho mesiaca. Doba splatnosti faktúry je stanovená na 14 dní.
- 4) Nájomné bude uhrádzané bezhotovostným prevodom.
- 5) Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

**Článok III.  
Záverečné ustanovenia**

- (1) Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť 1.1.2018, za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídle nájomcu, v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
- (2) Tento dodatok bol vyhotovený v troch obsahovo rovnakých vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých Nájomca preberá dve vyhotovenia a Podnájomca jedno vyhotovenie.
- (3) Účastníci dodatku prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

V Žiline dňa 27.11.2017

V Žiline dňa 10.12.2017

Za Nájomcu:

Za Podnájomcu:

.....  
Vladislav Harčar  
konateľ

.....  
PaedDr. Marián Hrabovský  
Juraj Skopal  
štatutári