

## Dohoda o ukončení Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č.: 15 - 2014

(ďalej len „dohoda“)

### Zmluvné strany

**Nájomca:** **Mestská krytá plaváreň, s. r. o.**  
**Zastúpená:** Vladislav Harčar – konateľ  
**Sídlo:** Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina  
**IČO:** 46931317  
**IČ DPH:** SK2023647725  
**Banka:** Všeobecná úverová banka, a. s.  
**IBAN:** SK07 0200 0000 0030 8416 2157  
Zapísaná v OR SR – Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 57907/L

(ďalej len „nájomca“)

**Podnájomca:** **AREA Company, s. r. o.**  
**Zastúpená:** Ivan Cálík  
**Sídlo:** Antona Bernoláka 2129/51, 010 01 Žilina  
**IČO:** 36796034  
**DIČ:** 202239813  
**Banka:** Tatra banka, a. s.  
**IBAN:** SK80 1100 0000 0029 2690 2963  
Zapísaná v OR SR – Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 19134  
(ďalej len „podnájomca“)

### Článok I Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa v zmysle Článku 8 ods. 2 „Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č.: 15 - 2014“ uzatvorenej dňa 03. 07. 2014 dohodli na jej ukončení **k 31. 08. 2014** z dôvodu nepriaznivého počasia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za august 2014 za podnájom pozemku v areáli pod zariadením rýchleho občerstvenia KOLIBA-GRIL, odvoz odpadu, spotrebu elektrickej energie a vody, bude nájomcom riadne vyfakturované v zmysle Článku 4 a 5 „Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č.: 15 – 2014“ uzatvorenej dňa 03. 07. 2014.
3. Podnájomca sa zaväzuje faktúru v zmysle „Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č.: 15 - 2014“ Článku 5, uzatvorenej dňa 03. 07. 2014 riadne uhradiť v lehote splatnosti faktúry.

**Článok II**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Mestskej krytej plavárne v súlade v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si text dohody riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli. Dohodu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Žiline dňa: 28. 08. 2014

**Za nájomcu**.....  
Vladislav Harčar  
konateľ Mestskej krytej plavárne, s. r. o.

**Za podnájomcu**.....  
Ivan Cálík