

ZMLUVA O DIELO

v oblasti zabezpečenia ochrany pred požiarmi podľa § 536 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. – Obchodného zákonníka

| | |
|---|--|
| Objednávateľ | Mestská krytá plaváreň, s.r.o. |
| | Vysokoškolákov 1765/8 |
| | 010 08 Žilina |
| Zastúpený | Vladislav Harčar – konateľ spoločnosti |
| Bank. spojenie | VÚB a.s. |
| č. ú.: | 3084162157/0200 |
| IČO / DIČ | 46 931 317 / 2023647725 |
| IČ DPH | SK2023647725 |
| Spol. je zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 57907/L | |

A

| | |
|---|-------------------------------|
| Zhotoviteľ | FIRE Žilina, s.r.o. |
| | Bytčická cesta 4 |
| | 010 42 Žilina |
| Zastúpený | Jana Pagáčová – konateľ spol. |
| Bank. spojenie | Prima banka Slovensko |
| č. ú.: | 3142630001/5600 |
| IČO / DIČ: | 46 570 721 / 2023457667 |
| IČ DPH: | SK2023457667 |
| Spol. je zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 56230/L | |

sa dohodli na nasledovnej zmluve o dielo -

Čl. I.

Predmetom zmluvy je zabezpečenie služieb zhotoviteľom objednávateľovi v oblasti ochrany pred požiarmi v tomto rozsahu

- Priebežný výkon požiarneho technika v zmysle platných zákonov v objekte objednávateľa uvedeného v článku III. bod 1 tejto zmluvy (podrobný popis povinností technika PO je prílohou č. 1).
- Vypracovanie dokumentácie ochrany pred požiarmi právnickej osoby pre subjekt objednávateľa v zmysle právnych predpisov. Ďalej vykonanie školenia ochrany pred požiarmi a odbornej prípravy protipožiarnej hliadky v uvedenom objekte. V prípade zmien právnych predpisov a záväzných noriem je zhotoviteľ povinný tieto zmeny bezodkladne premietnuť do spracovanej dokumentácie ochrany pred požiarmi objednávateľa.
- Osobná účasť pri všetkých protipožiarňoch kontrolách zo strany štátneho požiarneho dozoru.
- Kontrola hasiacich prístrojov (ďalej HP) v zmysle Vyhl. MV SR č. 719/2002 Z.z. a požiarňoch vodovodov (ďalej PV) v zmysle Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. v z.n.p.

Čl. II.

Termín plnenia

- Preventívna protipožiarňa prehliadka v objekte v zmysle § 14 Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p. : 1x za 2 mesiace.

V zmysle Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:

- Pri nástupe novoprijatého zamestnanca do pracovného pomeru vykonať po nahlásení organizácie ihneď školenie o ochrane v zmysle tematického plánu školenia ochrany pred požiarmi
- Školenie zamestnancov i vedúcich zamestnancov 1x za 24 mesiacov; školenie zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase 1x za 12 mesiacov s overením vedomostí /pisomná forma/
- Odborná príprava protipožiarnej hliadky 1x za 12 mesiacov
Školenie o ochrane pred požiarmi a odbornú prípravu protipožiarnej hliadky vykonáva iba technik /špecialista/ požiarnej ochrany s odbornou spôsobilosťou (– príloha 2: osvedčenie technika /špecialistu/ požiarnej ochrany) Zhotoviteľa.

V zmysle Vyhl. MV SR č. 719/2002 Z. z. o ktorej sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenie pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov a Vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v z.n.p. : 1x za 12 mesiacov revíznym technikom s odbornou spôsobilosťou zhotoviteľa.

Čl. III.

Miesto plnenia

- Objekt:** Mestská krytá plaváreň, s.r.o., Vysokoškolákov 1765/8, Žilina.

Čl. IV.

Cena dodávky a fakturácie

- Cena pracovných výkonov a služieb v zmysle čl. I. predmetu zmluvy sa stanovuje dohodou – (cenník prác technika PO tvorí prílohu č. 3)
- Úhrada za vykonané práce a služby bude realizovaná na základe vystavených faktúr zhotoviteľom a to vždy po vykonaní prác. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 14 dní od jej obdržania.
- Úrok z omeškania úhrady splatnosti faktúry za poskytnuté služby si môže zhotoviteľ diela uplatniť vo výške 0,06 % za každý kalendárny deň omeškania.

Čl. V.

Povinnosti objednávateľa

- Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť zamestnancom zhotoviteľa voľný vstup do všetkých priestorov organizácie v zmysle zmluvy v sprievode povereného zamestnanca Objednávateľa a to v rozsahu nevyhnutnom pre plnenie prác a služieb zhotoviteľa.
- Bezodkladne zabezpečiť všetky požiadavky zo strany zhotoviteľa vyplývajúce z plnenia predmetu zmluvy.

Čl. VI.

Záručná doba – zodpovednosť za škody, nedostatky

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak pri výkone predmetu diela spôsobí objednávateľovi škodu, túto opraví alebo uhradí v plnej výške.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky, na ktoré písomne upovedomil objednávateľa a ten z akýchkoľvek príčin nezabezpečil ich odstránenie.
- Zhotoviteľ poskytuje záruku na kontrolu hasiacich prístrojov, opravy hasiacich prístrojov 6 mesiacov odo dňa prevzatia.
- Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky:
 - ak pri kontrole neboli prístupné hasiace prístroje alebo nevedel, kde sa nachádzajú
 - za viditeľné poškodenie, zneužitie alebo odcudzenie hasiacich prístrojov.

Čl. VII.

Osobitné dojednania

- Cena pracovných výkonov a služieb nešpecifikovaných v predmete zmluvy, sa stanoví na základe písomnej objednávky zo strany objednávateľa.
- Táto zmluva neprechádza na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán. Právne nástupníctvo je každá zo zmluvných strán povinná oznámiť písomne, doporučeným listom, ihneď po jeho realizácii. V prípade nesplnenia tejto povinnosti sa zaväzuje znášať v plnej výške všetky škody druhej zmluvnej strane tým spôsobené, a to bezodkladne.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a osoby poverené plnením úloh podľa tejto zmluvy zachovávajú svoju mlčanlivosť o skutočnostiach utajovaného a dôverného charakteru, s ktorými sa v priebehu prác zoznámia.
- Objednávateľ udeľuje plnú moc zhotoviteľovi riadiť, kontrolovať a ukladať úlohy zamestnancom objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarmi v spolupráci s určeným zástupcom, tak ako to prislúcha právomociam a povinnostiam technika požiarnej ochrany subjektu.
- V prípade neplnenia úloh zamestnancami objednávateľa je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi alebo jeho zástupcovi.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

- Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom 1.1.2014.
- Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2014.
- Zmluvu možno vypovedať s 2-mesačnou /dvoj-mesačnou/ výpovednou lehotou. Výpoveď zmluvy musí mať písomnú formu a termín výpovede začína plynúť nasledujúci kalendárny mesiac po dni doručenia.
- Zmluvu je možné ukončiť aj „Dohodou“ oboch zmluvných strán /písomná forma/.
- Zmluva je vystavená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V Žiline dňa 11.12.2013

M
Bytč
K

Objednávateľ

FI
Bytč
K

Zhotoviteľ

Prílohy:

- 1 Povinnosti technika PO
- 2 Osvedčenie technika /špecialistu/ PO
- 3a Cenník prác technika /špecialistu/ PO
- 3b Cenník kontroly HP, PV, opravy HP

FIRE Žilina, s.r.o., Bytčická cesta 4, 010 42 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

Príloha č. 1.

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarmi

Povinnosti Technika PO v subjekte :

- o vydáva odborné stanoviská k organizačnému usporiadaniu ochrany pred požiarmi v subjekte
- o určuje miesta so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru
- o vykonáva školenie, výcvik a odbornú prípravu o ochrane pred požiarmi, vypracuje tematické plány a časový rozvrh školení ochrany pred požiarmi a odbornej prípravy pracovníkov zaradených do protipožiarnej hliadky, cvičný požiarny poplach aj s jeho vyhodnotením
- o spracuje rozbor, informácie a ďalšie podklady k rozhodnutiu štatutára organizácie a zabezpečuje realizáciu úloh a povinností vyplývajúcich z opatrení uložených orgánmi štátneho požiarného dozoru
- o zabezpečuje výkon kontrolnej činnosti v objektoch v zmysle zákona o ochrane pred požiarmi za účelom preverenia stavu objektov a zariadení po stránke dodržiavania požiarnebezpečnostných predpisov
- o vykonáva kontrolnú preventívnu činnosť vo všetkých objektoch 1x za 2 mesiace, o čom budú vedené zápisy v požiarnej knihe
- o pri výkone preventívnych protipožiarňch prehliadok kontroluje –
 - stav a umiestnenie vecných prostriedkov OPP pracovník
 - použiteľnosť a priechodnosť únikových ciest a východov
 - správnosť a aktuálnosť dokumentácie ochrany pred požiarmi
 - stav a správnosť umiestnenia výstražných tabuliek a vybavenie pracoviska príslušnými zákazmi, príkazmi, pokynmi ako aj ich dodržiavanie
 - voľnosť k rozvodným zariadeniam a hlavným uzáverom elektrickej energie, vody, plynu
 - stav a funkčnosť požiarnych uzáverov
- o po zistení nedostatkov, a to jednak vlastnou kontrolnou činnosťou, kontrolami územne príslušného orgánu štátneho požiarného dozoru informovať zodpovedného vedúceho pracovníka a pripraviť podklady pre vydanie príkazu na odstránenie nedostatkov s termínmi a menami zodpovedných osôb
- o vedie predpísanú dokumentáciu v súlade so zákonnými normami a udržiava ju v aktuálnom stave
- o vypracúva požiarnebezpečnostné opatrenia pre mimopracovný čas a dni pracovného pokoja
- o vyjadruje sa ku všetkým stavebným akciám, úpravám a rekonštrukciám v objektoch organizácie, pri ktorých dochádza k možnosti, že by boli dotknuté záujmy ochrany pred požiarmi (zvýšené požiarne nebezpečie, ohrozenie osôb)
- o vydáva záväzné stanoviská :
 - k vykonávaniu prác a činností, ktoré vyžadujú opatrenia z hľadiska ochrany pred požiarmi
 - k určenej dokumentácii ochrany pred požiarmi, ktorú aktualizuje

V Žiline dňa 11.12.13

....., s.r.o.
010 42 Žilina
725
57907/L

Objednávateľ

.....

Zhotoviteľ

FIRE Žilina, s.r.o., Bytčická cesta 4, 010 42 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

Príloha č. 3a

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarmi

Cenník prác technika PO

1. Vypracovanie kompletnej dokumentácie o ochrane pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v z.n.p. a Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:

- 0,- Eur
2. Aktualizácia dokumentácie o ochrane pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v z.n.p. a Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:

- dohoda
3. Vykonalenie preventívnej protipožiarnej prehliadky objektov 1x za 2 mesiace so zápisom do požiarnej knihy:

- 67,00 Eur / objekt
4. Vykonalenie OPAKOVANÉHO školenia o ochrane pred požiarmi pre:
 - a. zamestnancov
 - b. vedúcich zamestnancov
 - c. odborná príprava členov protipožiarnej hliadky

- 2,90 Eur / os.
5. Vykonalenie VSTUPNÉHO školenia o ochrane pred požiarmi pre:
 - a. zamestnancov
 - b. vedúcich zamestnancov
 - c. odborná príprava členov protipožiarnej hliadky

- 0,00 Eur / os.
6. Konzultácie a prejednávanie zápisov so štátnym odborným dozorom:

- 0,- Eur / hod.
7. Za iné práce dohodou:

Ceny uvádzame bez DPH 20%.

V Žiline dňa 11.12.13

Montážna technická služba

Objednávateľ

Zhotoviteľ

FIRE Žilina, s.r.o., Bytčická cesta 4, 010 42 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

Príloha č. 3b

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarmi

Cenník – kontrola HP, oprava HP

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Kontrola HP: | 1,20 Eur / 1 ks |
| Správa o kontrole HP: | 3,32 Eur / 1 ks |
| Kontrola PV: | 2,69 Eur / 1 ks |
| Správa o kontrole PV: | 4,32 Eur / 1 ks |
| Tlakovanie hadíc: | 9,90 Eur / 1 ks |

V cene je zahrnutý režijný materiál, manipulačné a prepravné náklady.

| | |
|----------------|-----------------|
| Oprava HP * : | |
| P 6, V 9, S 5: | 8,30 Eur / 1 ks |

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Oprava HP * – tlaková skúška: | |
| P 6, V 9 : | 13,30 Eur / 1 ks |
| S 5 : | 11,50 Eur / 1 ks |

* cena opráv je uvedená bez náhradných dielov !

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Náhradné diely k opravám HP: | |
| Náplň prášok P (1 kg): | 1,99 Eur / 1 ks |
| Náplň potaš V (9 l): | 6,64 Eur / 1 ks |
| Manometer P 6, V 9: | 5,00 Eur / 1 ks |
| Hadica P 6, V 9: | 5,50 Eur / 1 ks |
| Hadica S 5: | 14,65 Eur / 1 ks |
| Ventil S 5: | 9,95 Eur / 1 ks |
| Zaisťovací kolík P 6, V 9, S 5: | 1,32 Eur / 1 ks |

Ceny uvádzame bez DPH 20%.

V Žiline dňa 11.12.13

F.O.
Bytčická cesta 4, 010 42 Žilina
1765/8, 010 42 Žilina
F.O.

Objednávateľ

F.O.
Bytčická cesta 4, 010 42 Žilina
1765/8, 010 42 Žilina
F.O.

Zhotoviteľ