

Zmluva o podnájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

č.p.: KRPZ-ZA-EO2-398-003/2012

Čl. I.
Zmluvné strany

Nájomca: Mestská Krytá plaváreň, s.r.o.
Sídlo : Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina
Zastúpený: Mgr. Marián Brezáni – konateľ
IČO: 46 931 317
DIČ: 2023647725
IČ DPH: SK2023647725
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 3084162157/0200
zapísaný v OR SR – Okresného súdu Žilina, vložka číslo : 57907/L, oddiel : Sro
/ ďalej len „nájomca“ / na strane jednej

a

Podnájomca: Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Žiline
Sídlo : Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
Zastúpené: plk. Mgr. Ivanom Špánikom - riaditeľom
IČO: 00 735 841
DIČ: 2020957565
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000167988/8180
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom vnútra SR
zriaďovacou listinou MV SR č. p.: SH-776-5/6-96 v Bratislave 8.10.1996
/ ďalej len „podnájomca“ / na strane druhej

uzatvárajú zmluvu o podnájme nebytových priestorov za uvedených podmienok:

Čl. II.
Predmet zmluvy a účel podnájmu

1. Nájomca prenecháva podnájomcovi do užívania nebytové priestory Mestskej krytej plavárne, zapísanej na LV č. 1100, parc. č. 5147/1, ktoré pozostávajú z priestorov bazéna, šatní, sprch a sociálnych priestorov (ďalej len „nebytový priestor“).
2. Podnájomca je oprávnený užívať 1 dráhu v bazéne na účely plaveckej prípravy príslušníkov Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Žiline a Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Žiline v termínoch uvedených v článku III. tejto zmluvy
3. Ďalej je podnájomca oprávnený užívať plavecký bazén Mestskej krytej plavárne v dohodnutých priestoroch podľa článku III. tejto zmluvy na účely potápačského výcviku príslušníkov JZČ OPP PPÚ KR PZ v Žiline.

Čl. III. Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Na *účel fyzickej prípravy príslušníkov KR PZ v Žiline a OR PZ v Žiline* vo vymedzenom čase a to *každú stredu a piatok v časovom intervale od 14:00 do 15:00 hod.* v pracovnom týždni, s výnimkou dní, na ktoré prípadne štátny sviatok, resp. deň pracovného voľna. Podnájomca berie na vedomie a súhlasí, že v osobitných prípadoch (sanitárny deň, atď.) nebude možné prenajať plavecký bazén pre podnájomcu podľa tejto zmluvy, pričom o takýchto prípadoch bude zo strany nájomcu podnájomca vopred informovaný.
3. Na *účely potápačského výcviku príslušníkov JZČ OPP PPÚ KR PZ v Žiline* vo vymedzenom čase a to *každý pondelok v čase od 09:00 do 11:00 hod.* v pracovnom týždni, s výnimkou dní, na ktoré prípadne štátny sviatok, resp. deň pracovného voľna. Podnájomca berie na vedomie a súhlasí, že v osobitných prípadoch (sanitárny deň, atď.) nebude možné prenajať plavecký bazén pre podnájomcu podľa tejto zmluvy, pričom o takýchto prípadoch bude zo strany nájomcu podnájomca vopred informovaný.

Čl. IV. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za užívanie nebytového priestoru nasledovne:
 - *na účely plaveckej prípravy prenájom 1 dráhy v cene 13,30 €/hodina*
 - *na účely potápačského výcviku prenájom 1 dráhy v cene 13,30 €/2 hodiny*
2. Nájomné bude uhrádzané mesačne na základe faktúry nájomcu, ktorá bude zaslaná na Krajské riaditeľstvo PZ v Žiline. Splatnosť faktúry je 21 dní od jej vystavenia.

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný odovzdať nebytový priestor podnájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať.
2. Podnájomca je oprávnený užívať nebytový priestor v rozsahu dohodnutom v zmluve.
3. Podnájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú na nebytovom priestore a jeho zariadení počas trvania podnájmu jeho zavinením.
4. Podnájomca sa zaväzuje vstupom do prenajatého priestoru dodržiavať všetky pokyny uvedené v Prevádzkovom poriadku plavárne a sauny.
5. Zdržovanie sa nájomcu v prenajatých priestoroch je možné len 5 min. pred začatím a 10 min. po skončení dohodnutej doby využívania.

Čl. VI. Skončenie podnájmu

1. Podnájom nebytových priestorov zaniká:
 - a) písomnou dohodou
 - b) písomnou výpoveďou, a to aj bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola druhej strane doručená výpoveď.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len formou očíslovaných písomných dodatkov schválených a podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
3. Vzťahy vzniknuté a neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dvoch výtlačkoch.

V Žiline 27.12.2012



.....
za nájomcu
Mgr. Marián Brezáni – konateľ
Mestská krytá plaváreň, s.r.o.

V Žiline 27.12.2012



u.z. PPK
.....
za podnájomcu
plk. Mgr. Ivan Špánik – riaditeľ
Krajské riaditeľstvo
Policajného zboru v Žiline

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
CENTRUM PODPORY ŽILINA
Kuzmányho 26 , 012 23 Žilina

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
CPZA-EO-67/2013-N

Vybavuje
Ing. Alena Ďurkechová

Žilina
29.01.2013

Vec:
Zmena odberateľa
- oznámenie

Oznamujeme Vám, že dňom 1.1.2013 Krajské riaditeľstvo PZ v Žiline v súvislosti s projektom ESO nebude rozpočtovou organizáciou. Všetky pohľadávky a záväzky prechádzajú na Ministerstvo vnútra SR.


Z tohto dôvodu Vás žiadame, aby ste ako **odberateľa** vo faktúrach odo dňa **1.1.2013** uvádzali:

Ministerstvo vnútra SR
Pribinova 2
813 72 Bratislava
IČO : 00151866
DIČ : 2020571520
IČ DPH : SK 2020571520

Nové číslo účtu rozpočtovej organizácie 7000180023/8180 nie je povinné uvádzať vo faktúrach.

Adresa pre doručovanie faktúr :

MV SR – centrum podpory Žilina
Krajské riaditeľstvo PZ v Žiline
Kuzmányho 26
012 23 Žilina


pplk. JUDr. Milan Krčmárik
riaditeľ centra podpory Žilina

Telefón
0961402206

Fax
0961402209

E-mail
alena.durkechova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00735841