

## ZMLUVA O DIELO

v oblasti zabezpečenia ochrany pred požiarmi podľa § 536 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. – Obchodného zákonníka

<b>Objednávateľ</b>	Mestská krytá plaváreň, s.r.o. Vysokoškolákov 1765/8 010 08 Žilina
<b>Zastúpený</b>	Mgr. Marián Brezáni – konateľ spol.
<b>Bank. spojenie</b>	
<b>č. ú.:</b>	
<b>IČO / DIČ</b>	46 931 317 / 2023647725
<b>IČ DPH</b>	SK2023647725
Spol. je zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 57907/L	

### A

<b>Zhotoviteľ</b>	FIRE Žilina, s.r.o. Bytčická cesta 4 010 42 Žilina
<b>Zastúpený</b>	Lenka Brečkayová – konateľ spol.
<b>Bank. spojenie</b>	Prima banka Slovensko
<b>č. ú.:</b>	3142630001/5600
<b>IČO / DIČ:</b>	46 570 721 / 2023457667
<b>IČ DPH:</b>	SK2023457667
Spol. je zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 56230/L	

sa dohodli na nasledovnej zmluve o dielo -

#### Či. I.

**Predmetom zmluvy je zabezpečenie služieb zhotoviteľom objednávateľovi v oblasti ochrany pred požiarmi v tomto rozsahu**

- Priebežný výkon požiarneho technika v zmysle platných zákonov v objekte objednávateľa uvedeného v článku III. bod 1 tejto zmluvy (podrobný popis povinností technika PO je prílohou č. 1).
- Vypracovanie dokumentácie ochrany pred požiarmi právnickej osoby pre subjekt objednávateľa v zmysle právnych predpisov. Ďalej vykonanie školenia ochrany pred požiarmi a odbornej prípravy protipožiarnej hliadky v uvedenom objekte. V prípade zmien právnych predpisov a záväzných noriem je zhotoviteľ povinný tieto zmeny bezodkladne premietnuť do spracovanej dokumentácie ochrany pred požiarmi objednávateľa.
- Osobná účasť pri všetkých protipožiarňoch kontrolách zo strany štátneho požiarneho dozoru.
- Kontrola hasiacich prístrojov (ďalej HP) v zmysle Vyhl. MV SR č. 719/2002 Z.z. a kontrola požiarňoch vodovodov (ďalej PV) v zmysle Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. v z.n.p.

#### Či. II.

##### Termín plnenia

- Preventívna protipožiarňa prehliadka v objekte v zmysle § 14 Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p. : **1x za 2 mesiace.**

V zmysle Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:

- Prí nástupe novoprijatého zamestnanca do pracovného pomeru vykonať po nahlásení organizácie ihneď školenie o ochrane v zmysle tematického plánu školenia ochrany pred požiarmi
- Školenie zamestnancov i vedúcich zamestnancov 1x za 24 mesiacov; školenie zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarmi v mimopracovnom čase 1x za 12 mesiacov s overením vedomostí /písomná forma/
- Odborná príprava protipožiarnej hliadky 1x za 12 mesiacov  
Školenie o ochrane pred požiarmi a odbornú prípravu protipožiarnej hliadky vykonáva iba technik /špecialista/ požiarnej ochrany s odbornou spôsobilosťou (– príloha 2: osvedčenie technika /špecialistu/ požiarnej ochrany) Zhotoviteľa.

V zmysle Vyhl. MV SR č. 719/2002 Z. z. o ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenie pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov a Vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v z.n.p. : **1x za 12 mesiacov** revíznym technikom s odbornou spôsobilosťou zhotoviteľa.

#### Či. III.

##### Miesto plnenia

- Objekt:** Mestská krytá plaváreň, s.r.o., Vysokoškolákov 1765/8, Žilina.

#### Čl. IV.

##### Cena dodávky a fakturácie

- a) Cena pracovných výkonov a služieb v zmysle čl. I. predmetu zmluvy sa stanovuje dohodou – (cenník prác technika PO tvorí prílohu č. 3)
- b) Úhrada za vykonané práce a služby bude realizovaná na základe vystavených faktúr zhotoviteľom a to vždy po vykonaní prác. Splatnosť faktúry je dohodnutá na 14 dní od jej obdržania.
- c) Úrok z omeškania úhrady splatnosti faktúry za poskytnuté služby si môže zhotoviteľ diela uplatniť vo výške 0,06 % za každý kalendárny deň omeškania.

#### Čl. V.

##### Povinnosti objednávateľa

- a) Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť zamestnancom zhotoviteľa voľný vstup do všetkých priestorov organizácie v zmysle zmluvy v sprievode povereného zamestnanca Objednávateľa a to v rozsahu nevyhnutnom pre plnenie prác a služieb zhotoviteľa.
- b) Bezodkladne zabezpečiť všetky požiadavky zo strany zhotoviteľa vyplývajúce z plnenia predmetu zmluvy.

#### Čl. VI.

##### Záručná doba – zodpovednosť za škody, nedostatky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak pri výkone predmetu diela spôsobí objednávateľovi škodu, túto opraví alebo uhradí v plnej výške.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky, na ktoré písomne upovedomil objednávateľa a ten z akýchkoľvek príčin nezabezpečil ich odstránenie.
3. Zhotoviteľ poskytuje záruku na kontrolu hasiacich prístrojov, opravy hasiacich prístrojov a požiarneho vodovodu 6 mesiacov odo dňa poskytnutia.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady:
  - ak pri kontrole neboli prístupné hasiace prístroje, požiarne vodovody alebo nevedel, kde sa nachádzajú
  - za viditeľné poškodenie, zneužitie alebo odcudzenie hasiacich prístrojov a požiarneho vodovodu.

#### Čl. VII.

##### Osobitné ujednanie

- a) Cena pracovných výkonov a služieb nešpecifikovaných v predmete zmluvy, sa stanoví na základe písomnej objednávky zo strany objednávateľa.
- b) Táto zmluva neprechádza na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán. Právne nástupníctvo je každá zo zmluvných strán povinná oznámiť písomne, doporučeným listom, ihneď po jeho realizácii. V prípade nesplnenia tejto povinnosti sa zaväzuje znášať v plnej výške všetky škody druhej zmluvnej strane tým spôsobené, a to bezodkladne.
- c) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a osoby poverené plnením úloh podľa tejto zmluvy zachovajú svoju mlčanlivosť o skutočnostiach utajovaného a dôverného charakteru, s ktorými sa v priebehu prác zoznámia.
- d) Objednávateľ udeľuje plnú moc zhotoviteľovi riadiť, kontrolovať a ukladať úlohy zamestnancom objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarom v spolupráci s určeným zástupcom, tak ako to prislúcha právomociam a povinnostiam technika požiarnej ochrany subjektu.
- e) V prípade neplnenia úloh zamestnancami objednávateľa je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi alebo jeho zástupcovi.

#### Čl. VIII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom 01.01.2013.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2013.
3. Zmluvu je možné ukončiť aj „Dohodou“ oboch zmluvných strán /písomná forma/.
4. Zmluva je vystavená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V Žiline dňa 31.12.2012

##### Prílohy:

- č. 1 Povinnosti technika PO
- č. 2 Osvedčenie technika /špecialistu/ PO
- č. 3a Cenník prác technika /špecialistu/ PO
- č. 3b Cenník kontroly HP, PV, opravy HP

# FIRE Žilina, s.r.o., Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

## Príloha č. 1.

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarmi

### Povinnosti Technika PO v subjekte :

- vydáva odborné stanoviská k organizačnému usporiadaniu ochrany pred požiarmi v subjekte
- určuje miesta so zvýšeným nebezpečenstvom požiaru
- vykonáva školenie, výcvik a odbornú prípravu o ochrane pred požiarmi, vypracuje tematické plány a časový rozvrh školení ochrany pred požiarmi a odbornej prípravy pracovníkov zaradených do protipožiarinej hliadky, cvičný požiarny poplach aj s jeho vyhodnotením
- spracuje rozbor, informácie a ďalšie podklady k rozhodnutiu štatutára organizácie a zabezpečuje realizáciu úloh a povinností vyplývajúcich z opatrení uložených orgánmi štátneho požiarneho dozoru
- zabezpečuje výkon kontrolnej činnosti v objektoch v zmysle zákona o ochrane pred požiarmi za účelom preverenia stavu objektov a zariadení po stránke dodržiavania požiarnebezpečnostných predpisov
- vykonáva kontrolnú preventívnu činnosť vo všetkých objektoch 1x za 2 mesiace, o čom budú vedené zápisy v požiarinej knihe
- pri výkone preventívnych protipožiarnych prehliadok kontroluje –
  - stav a umiestnenie vecných prostriedkov OPP pracovísk
  - použiteľnosť a priechodnosť únikových ciest a východov
  - správnosť a aktuálnosť dokumentácie ochrany pred požiarmi
  - stav a správnosť umiestnenia výstražných tabuliek a vybavenie pracoviska príslušnými zákazmi, príkazmi, pokynmi ako aj ich dodržiavanie
  - voľnosť k rozvodným zariadeniam a hlavným uzáverom elektrickej energie, vody, plynu
  - stav a funkčnosť požiarnych uzáverov
- po zistení nedostatkov, a to jednak vlastnou kontrolnou činnosťou, kontrolami územne príslušného orgánu štátneho požiarneho dozoru informovať zodpovedného vedúceho pracovníka a pripraviť podklady pre vydanie príkazu na odstránenie nedostatkov s termínmi a menami zodpovedných osôb
- vedie predpísanú dokumentáciu v súlade so zákonnými normami a udržiava ju v aktuálnom stave
- vypracúva požiarnebezpečnostné opatrenia pre mimopracovný čas a dni pracovného pokoja
- vyjadruje sa ku všetkým stavebným akciám, úpravám a rekonštrukciám v objektoch organizácie, pri ktorých dochádza k možnosti, že by boli dotknuté záujmy ochrany pred požiarmi (zvýšené požiarne nebezpečenie, ohrozenie osôb)
- vydáva záväzné stanoviská :
  - k vykonávaniu prác a činností, ktoré vyžadujú opatrenia z hľadiska ochrany pred požiarmi
  - k určenej dokumentácii ochrany pred požiarmi, ktorú aktualizuje

V Žiline dňa 31.12.2012



# KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V ŽILINE

Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina

Č.p.: KRHZ-462-3/2008

V Žiline 17.6.2008

Číslo: 71/2008

## OSVEDČENIE o odbornej spôsobilosti

Meno a priezvisko: Jaroslava Pecková  
Dátum narodenia: 11.8.1961  
Trvalý pobyt: Lichardova 2801/1  
Žilina



### spĺňa predpoklady

odbornej spôsobilosti podľa § 11 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 35 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

na výkon činnosti

### technika požiarnej ochrany

Osvedčenie platí do: 17.6.2013



Riaditeľ  
krajského riaditeľstva HaZZ

# FIRE Žilina, s.r.o., Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

## Príloha č. 3a

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarmi

### Cenník prác technika PO

1. Vypracovanie kompletnej dokumentácie o ochrane pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v z.n.p. a Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:

- 0,- Eur

2. Aktualizácia dokumentácie o ochrane pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v z.n.p. a Vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z.n.p.:

- dohoda

3. Vykonalenie preventívnej protipožiarnej prehliadky objektov 1x za 2 mesiace so zápisom do požiarnej knihy:

- 67,- Eur / objekt

4. Vykonalenie školenia o ochrane pred požiarmi pre:

- a. zamestnancov
- b. vedúcich zamestnancov
- c. odborná príprava členov protipožiarnej hliadky

- 3,32 Eur / os.

5. Konzultácie a prejednávanie zápisov so štátnym odborným dozorom:

- 0,- Eur / hod.

6. Za iné práce dohodou:

Ceny uvádzame bez DPH 20%.

V Žiline dňa 31.12.2012

Objednavateľ

# FIRE Žilina, s.r.o., Dolné Rudiny 1, 010 91 Žilina

Spol. zapísaná v OR OS Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 56230/L

## Príloha č. 3b

k Zmluve o dielo v oblasti ochrany pred požiarmi

### Cenník – kontrola HP, PV, oprava HP

Kontrola HP:	1,20 Eur / 1 ks
Správa o kontrole HP:	3,32 Eur / 1 ks
Kontrola PV:	2,70 Eur / 1 ks
Správa o kontrole PV:	4,32 Eur / 1 ks
Tlakovanie hadíc:	9,90 Eur / 1 ks
Oprava HP* – P 6, S 5, V 9:	8,30 Eur / 1 ks
* bez použitia náhradných dielov	
Oprava HP** – P 6, V 9:	13,30 Eur / 1 ks
Oprava HP** – S 5:	11,50 Eur / 1 ks
** tlaková skúška	
Náhradné diely k HP –	
Náplň prášok P (1 kg):	1,99 Eur / 1 ks
Náplň potaš V (9 l):	6,64 Eur / 1 ks
Manometer P 6, V 9:	5,00 Eur / 1 ks
Hadica P 6, V 9:	5,50 Eur / 1 ks
Ventil P 6, V 9:	8,60 Eur / 1 ks
Hadica S 5:	11,65 Eur / 1 ks
Ventil S 5:	9,95 Eur / 1 ks
Zaisťovací kolík P 6, V 9, S 5:	1,32 Eur / 1 ks

Ceny uvádzame bez DPH 20%.

V Žiline dňa 31.12.2012

Zhotoviteľ